

RECHT IN DE ONDERNEMING

Als ondernemer krijgt u met heel wat juridische aspecten te maken. Om een helder inzicht te krijgen in deze soms moeilijke materie wijst Crivits & Persyn u graag de weg. In onze nieuwsbrief belichten we elke maand een recent juridisch topic dat relevant kan zijn voor u en uw onderneming. Voor meer specifiek advies of een antwoord op concrete vragen staan we u graag persoonlijk te woord.

In Recht in de Onderneming nr. 71 - 28 december 2018:

Vonnis bekomen van de rechter, gerechtsdeurwaarder aan zet?

De storm die de voorbije tijd door het gerechtelijke landschap raasde, is voorlopig wat gaan liggen. De diverse kleine en grote ingrepen die Justitie efficiënter en moderner moeten maken, zijn gebundeld in verschillende zogenaamde potpourriwetten. Deze naam is niet toevallig gekozen: potpourri betekent 'een gevarieerd mengsel'. Dat is uiteindelijk ook wat er met de zes potpourriwetten tot stand is gekomen. In dit artikel scheppen we klaarheid in de nogal technische materie van de uitvoerbaarheid van vonnissen, zodat u met de puntjes op de i het nieuwe kalenderjaar kunt aanvatten.

[Lees meer...](#)

Kantoor Crivits & Persyn in the picture

Op 7 december werd door enkele kantoorgenoten een quiz georganiseerd om De Warmste Week te steunen, C&P Warmste Quize – editie Gran-olala! Er was een talrijke opkomst van collega's, vrienden, familie en kennissen en er werd een bedrag van maar liefst 1.475,00 EUR ingezameld. We kunnen opnieuw spreken van een geslaagde editie. De opbrengst van de quiz gaat integraal naar de vzw Moeders voor Moeders. Bedankt aan iedereen die aanwezig was en speciale dank aan onze sponsors.

[Lees meer...](#)

Seminaries en studiedagen

In onze nieuwsbrief houden we u graag op de hoogte van de seminars en studiedagen waarop onze advocaten spreken. Die staan dikwijls open voor iedere geïnteresseerde en niet alleen voor



Eindejaarsaankopen met de kaart: 'een koopje!'

Sinds deze zomer is het verboden voor handelaars - intussen "ondernemingen" - om extra kosten (zogenaamd 'surcharging') aan te rekenen aan hun klanten wanneer zij elektronisch wensen te betalen. Dit was een van de doelstellingen van een Europese richtlijn die in België in werking trad op 9 augustus 2018.

De context van elektronische betalingen mag u ruim zien. Zo mogen ondernemingen voor overschrijvingen en domiciliëringen binnen de meeste Europese landen geen toeslag vragen. Ook de courante betalingen met de debetkaart (zoals Bancontact en Maestro,...) en kredietkaart (Visa, Mastercard, American Express,...) worden gevat. Dit verbod geldt zowel voor

specifieke beroepsgroepen. Wenst u een seminarie of studiedag bij te wonen? Klik gewoon door op de bijhorende link. Heeft u daarover vragen? Stuur ons gerust een e-mail advocaten@crivits-persyn.be

[Lees meer...](#)

Vonnissen bekomen van de rechter, gerechtsdeurwaarder aanzet?



Elissa Vantomme

Advocaat

elissa.vantomme@crivits-persyn.be

De storm die de voorbije tijd door het gerechtelijke landschap raasde, is voorlopig wat gaan liggen. De diverse kleine en grote ingrepen die Justitie efficiënter en moderner moeten maken, zijn gebundeld in verschillende zogenaamde potpourriwetten. Deze naam is niet toevallig gekozen: potpourri betekent 'een gevarieerd mengsel'. Dat is uiteindelijk ook wat er met de zes potpourriwetten tot stand is gekomen. In dit artikel scheppen we klaarheid in de nogal technische materie van de uitvoerbaarheid van vonnissen, zodat u met de puntjes op de i het nieuwe kalenderjaar kunt aanvatten.

Hoger beroep versus uitvoering van een vonnis

Wanneer uw tegenpartij door de rechter veroordeeld wordt, beschikt u over een titel op basis waarvan de gerechtsdeurwaarder een gedwongen uitvoering kan bewerkstelligen. Maar tegen een vonnis kan (doorgaans) nog beroep worden ingesteld. Vroeger werd hiervan al te vaak gebruikgemaakt enkel en alleen om de uitvoerbaarheid van een vonnis te schorsen en zo nog wat uitstel van betaling te bekomen. Vóór de potpourriwetgeving schorste een hoger beroep immers de mogelijkheid tot gedwongen uitvoering van het vonnis, behalve als de wet of de rechter uitdrukkelijk anders voorschreven.

De eerste potpourriwet wil tegemoetkomen aan dit 'misbruik' van hoger beroep: het recht op voorlopige tenuitvoerlegging werd de regel, schorsing van de uitvoerbaarheid de uitzondering (art. 1397 Gerechtelijk Wetboek). De achterliggende bedoeling is minder beroepsprocedures te hebben en zo de gerechtelijke achterstand terug te dringen.

Betekent dit dat u de gerechtsdeurwaarder altijd onmiddellijk aan het werk zet zodra u een vonnis bekomen hebt? Toch niet.

Risico voor de uitvoerende partij

betalingen in de winkel als online.

Het is ondernemingen uiteraard wel nog altijd toegestaan elektronische betalingen te weigeren mits zij de betaler hierover duidelijk informeren. Omgekeerd is dit echter niet mogelijk zodat de klant steeds cash moet kunnen betalen, tot maximaal 3.000 euro (inclusief BTW).

Met de intrede van Kerstmis, Nieuwjaar en de aankomende winter-solden adviseren wij u dus te betalen met de bankkaart. Het kost u namelijk 'niets!', tenminste toch voor het gebruik van uw bankkaart. De prijs van uw cadeaus zijn jammer genoeg niet gedekt door deze wetgeving.



Rechtsbijstandsverzekering wordt fiscaal voordelig

Om de toegang tot justitie voor de particuliere rechtszoekende te bevorderen, heeft de ministerraad recent een voorontwerp van wet goedgekeurd waarbij het afsluiten van een rechtsbijstandsverzekering wordt gestimuleerd door 120 euro van de betaalde premie fiscaal aftrekbaar te maken. Een rechtsbijstandsverzekering biedt dekking voor gerechtskosten en de kosten van een advocaat. Om van de aftrekbaarheid van de premie te genieten, moet de polis dan wel aan bepaalde voorwaarden voldoen. Zo moet de maximumwaarborg minstens 13

Ten eerste is het zeer belangrijk voor ogen te houden dat de uitvoerende partij zelf het risico draagt. Als het vonnis hervormd wordt, kan de uitvoerende partij aangesproken worden voor alle schade door de uitvoeringsdaden, ongeacht of het volgens de omstandigheden redelijkerwijze terecht was bij voorraad uit te voeren of niet. Als een uitvoering potentieel erge schade kan berokkenen of onomkeerbare situaties in het leven kan roepen, moet u dus zeer goed afwegen of u ze al dan niet zult aanvatten.

Veroordeling bij verstek: beroep werkt schorsend

Een belangrijke algemene uitzondering op de regel van de voorlopige tenuitvoerlegging geldt wanneer de tegenpartij bij verstek is veroordeeld. In dat geval heeft het instellen van verzet of hoger beroep wél een schorsende werking. Meer nog: zelfs tijdens de periode waarin men het verzet of hoger beroep kan instellen (tot een maand na betekening van het vonnis) maar nog vóór het daadwerkelijk ingesteld is, kunnen nog geen daden van gedwongen uitvoering plaatsvinden. Dit geldt op voorwaarde dat het een veroordeling tot een geldsom betreft. Gaat het om een veroordeling om een handeling te stellen, dan kan de uitvoering wel beginnen zolang er geen verzet of hoger beroep tegen wordt ingesteld (art. 1495 Gerechtelijk Wetboek).

Afwijkingen door de rechter

De rechter kan ook een concrete afwijking opnemen in zijn vonnis, in beide richtingen: hij kan van een op tegenspraak gewezen vonnis aangeven dat het niet bij voorraad uitvoerbaar is en van een verstekvonnis dat het wel bij voorraad uitvoerbaar is. Hij moet hier wel telkens een bijzondere motivering voor geven. Als eisende partij doet u er dus goed aan hiervoor de nodige voorzet te geven.

Een troost: als het vonnis niet bij voorraad uitvoerbaar is, geldt het alleszins wel als toelating om op eigen gezag bewarend beslag te leggen (art. 1414 Gerechtelijk Wetboek). Op die manier kunt u toch al verhinderen dat uw tegenpartij eventueel goederen laat verdwijnen.

Zekerheidsstelling en kantonement

Samenhangend met de uitvoerbaarheid van vonnissen is de zekerheidsstelling. De rechter kan aan de uitvoerende partij de verplichting opleggen een zekerheid te stellen vooraleer over te gaan tot de voorlopige tenuitvoerlegging. De potpourriwetgeving voorziet dat er principieel geen zekerheidsstelling gegeven hoeft te worden, tenzij de rechter anders beveelt.

De zekerheidsstelling is in de praktijk echter veelal vervangen door de regeling van het kantonement (art. 1403 en verder van het Gerechtelijk Wetboek). Wanneer de winnende partij tegen de tegenpartij wil uitvoeren terwijl het vonnis nog niet definitief is - omdat het hervormd kan worden bij verzet of in hoger beroep - kan de tegenpartij opwerpen dat ze wil

000 euro bedragen voor burgerlijke geschillen en minstens 13 500 euro voor strafzaken. De verzekeraars kunnen een wachttijd voorzien maar die mag dan maximum één jaar bedragen, tenzij voor echtscheidingsgeschillen (maximum drie jaar) en voor bouwgeschillen (maximum 5 jaar).



Arbeidsongevallen en telewerk: lacunes in de Arbeidsongevallenwet weggewerkt

Telewerk, dat het werknemers mogelijk maakt om van thuis uit te werken, zit steeds meer in de lift. Nochtans staat de wetgeving op het vlak van arbeidsongevallen tijdens de uitvoering van telewerk nog niet volledig op punt. Daarom werd recent een wetsontwerp goedgekeurd om de Arbeidsongevallenwet beter af te stemmen op de verschillende vormen van telewerk.

Voortaan zal de Arbeidsongevallenwet een definitie van de begrippen “telewerk” en “telewerker” omvatten, waaronder zowel het structurele als het occasionele telewerk vallen. Van structureel telewerk is sprake wanneer de werknemer op regelmatige basis van thuis werkt. Is dit niet het geval, dan gaat het om occasioneel telewerk.

Verder zal ook de telewerker hulp krijgen bij het leveren van het bewijs van een arbeidsongeval. Dankzij het in de wet voorziene

kantonneren. Dit houdt in dat de som tijdens de beroepsprocedure op een geblokkeerde rekening wordt geplaatst, ofwel bij de Deposito- en Consignatiekas (gerechtelijk kantonnement), ofwel op een rekening op naam van beide raadslieden (minnelijk kantonnement). De verliezende partij in eerste aanleg heeft daar belang bij omdat ze zo wordt beschermd tegen het onvermogen van de winnende partij. Stel namelijk dat de verliezende partij in hoger beroep alsnog gelijk krijgt, dan moet de gedane betaling kunnen worden teruggedraaid. Het kantonnement zorgt ervoor dat de gelden intussen niet elders uitgegeven worden. De gekantonneerde gelden vallen ook buiten een eventuele samenloop, dus het gaat om een echte zekerheid.

Een kantonnement kan steeds ingeroepen worden door de partij tegen wie uitgevoerd wordt, tenzij de rechter uitdrukkelijk anders stelt. Als u er uitzonderlijk belang bij heeft de sommen vanaf het eerste vonnis 'in de hand' te ontvangen in plaats van op een geblokkeerde rekening, doet u er dus goed aan dit uitdrukkelijk te vragen aan de rechter. U moet daarbij motiveren welk ernstig nadeel een kantonnement u zou berokkenen. Zo kan er bijvoorbeeld een dringende noodzaak zijn om al over de gelden te beschikken omdat er liquiditeitsproblemen zijn.

Samenvattend kunnen we stellen dat deze technische materie vaak ten onrechte onderbelicht blijft. Nochtans kunnen verkeerde stappen na een vonnis grote gevolgen hebben en is dit niet zonder risico's. De maatregelen die u dus na een vonnis neemt, vereisen de nodige voorzichtigheid en moeten goed overwogen worden. Daarbij is het belangrijk om – net zoals tijdens de procedure – de nodige bijstand en het advies van experts ter zake in te winnen.

[top](#)

vermoeden zal het ongeval overkomen aan de telewerker vermoed worden een arbeidsongeval te zijn wanneer het ongeval gebeurt op de overeengekomen of gewoonlijke plaats waar het telewerk wordt uitgevoerd en indien het ongeval gebeurt tijdens een periode die beschouwd kan worden als een arbeidsperiode.

Tot slot zullen telewerkers onder bepaalde voorwaarden ook dekking krijgen voor arbeidswegongevallen wanneer zij het telewerk op hun woonplaats uitvoeren.

Deze wetswijzigingen zullen in werking treden tien dagen na de publicatie ervan in het Belgisch Staatsblad, wat tot op heden nog niet is gebeurd.



Kantoor Crivits & Persyn in the picture



Crivits & Persyn Advocaten

advocaten@crivits-persyn.be

Op 7 december werd door enkele kantoorgenoten een quiz georganiseerd om De Warmste Week te steunen, C&P Warmste Quize – editie Gran-olalal! Er was een talrijke opkomst van collega's, vrienden, familie en kennissen en er werd een bedrag van maar liefst 1.475,00 EUR ingezameld. We kunnen opnieuw spreken van een geslaagde editie. De opbrengst van de quiz gaat integraal naar de vzw Moeders voor Moeders. Bedankt aan iedereen die aanwezig was en speciale dank aan onze sponsors.

[top](#)

Nieuwe deontologische code voor vastgoedmakelaars vanaf 30 december 2018

Vanaf 30 december 2018 wordt voor Het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars (BIV) de huidige plichtenleer gewijzigd in een nieuwe deontologische code. De wijzigingen voorzien onder meer in ruimere transparantie (verplichte vermelding op uitgaande documenten en de website van de naam van de verzekeringsonderneming en het nummer van de overeenkomst die

Seminaries en studiedagen



Crivits & Persyn Advocaten

advocaten@crivits-persyn.be

In onze nieuwsbrief houden we u graag op de hoogte van de seminars en studiedagen waarop onze advocaten spreken. Die staan dikwijls open voor iedere geïnteresseerde en niet alleen voor specifieke beroepsgroepen. Wenst u een seminarie of studiedag bij te wonen? Klik gewoon door op de bijhorende link. Heeft u daarover vragen? Stuur ons gerust een e-mail advocaten@crivits-persyn.be

de burgerlijke beroepsaansprakelijkheid en borgstelling dekt), verfijning van de permanente vormingsplicht (minimum 10 uur als bemiddelaar en 10 uur als syndicus) en verdere bescherming van de klant (zoals verplicht navragen of reeds een andere makelaar opdracht kreeg, uitbreiding tot tien jaar van de bewaarplicht van de stukken en verplichte nauwkeurige inventarisatie van die stukken in geval van opvolging door een andere makelaar).

Opleiding voor preventieadviseurs bij Odisee (31 januari 2019)

Meester [Sofie Heyndrickx](#) verzorgt op 31 januari 2019 een studiedag voor preventieadviseurs in opleiding. Deze gaat over de aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid van preventieadviseurs psychosociale aspecten.

Meer info: specifieke doelgroep

Juridische aspecten actoren welzijnsbeleid (5 en 13 februari 2019)

Op 5 en 13 februari geeft meester [Chris Persyn](#) in samenwerking met Syntra West een opleiding in het kader van de cyclus 'Preventieadviseur niveau 2'. De sessie van 5 februari gaat door in Kortrijk, die van 13 februari in Brugge.

Locatie: Syntra West, Doorniksesteenweg 220, 8500 Kortrijk – Syntra West, Spoorwegstraat 14, 8200 Brugge

Meer info: specifieke doelgroep

Op 14 februari 2019 gaat bij Utopix een studiedag door naar aanleiding van het boek "Arbeidsveiligheid en aansprakelijkheid" van meester [Charline Bulteel](#), meester [Chris Persyn](#) en meester [Sofie Heyndrickx](#) dat vorige maand verscheen. Meer info hierover vindt u in onze volgende nieuwsbrief.

Het Vlaamse Woninghuurdecreet (28 maart 2019)

Op 28 maart 2019 geeft meester Alex De Visscher, in samenwerking met Legal News, in het kader van een dagseminarie over het nieuwe Vlaamse Woninghuurdecreet, een uiteenzetting omtrent "de verplichtingen van de

verhuurder en de huurder tijdens de huur”.

Locatie: Holiday Inn Gent Expo, Maaltekouter 3, 9051 Gent

Meer info: <https://legalnews.be>

[top](#)

www.crivits-persyn.be

Ezelstraat 25 B-8000 BRUGGE | T +32(0)50 33 82 91 | F +32(0)50 47 16 59 | advocaten@crivits-persyn.be

CVBA CRIVITS & PERSYN ADVOCATENKANTOOR | ONDERNEMINGSNR. 0446.760.521
